

## **PROJEKT BUDOWLANY**

### **ELEMENT 1**

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI**

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :**

**OBIEKT MAŁEJ ARCHITEKTURY :  
BUDOWA TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : V**

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :**

lokalizacja : dz. nr 728  
07-120 Korytnica , gm. Korytnica, pow. węgrowski  
jednostka: 143303\_2 Korytnica  
obręb: 0015 Korytnica

inwestor : Gmina Korytnica  
adres inwestora : 07-120 Korytnica  
ul. A. Małkowskiego 20

**PROJEKT I OPRACOWANIE :**

projekt : tech.bud. Rajmund Pisarski  
upr. proj. GT.4224/8/8/81  
specjalność projektowa: architektoniczna, konstrukcyjno - budowlana

projekt instal el.: mgr inż. el. Jacek Kalicki  
upr.proj. GP.7342/155/137/94  
specjalność projektowa: instalacje elektryczne

jednostka  
projektowa.: OIb Magdalena Gierłowska  
ul.A.Mickiewicza 1b, 07-100 Węgrów, tel. kont. 513-163-168, [aarch@op.pl](mailto:aarch@op.pl)

**miejsce i data opracowania :**

Węgrów, wrzesień 2025 r.

**Zagospodarowanie działki nr 728  
do projektu :**

**BUDOWA TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK**

**lokalizacja : dz. nr 728**  
**07-120 Korytnica , gm. Korytnica, pow. Węgrów,**  
**obręb: 0015 Korytnica**  
**jednostka: 143303\_2 Korytnica**

**inwestor : Gmina Korytnica**  
**ul. A.Małkowskiego 20**  
**07-120 Korytnica**

**granice opracowania: abcd – a**  
**zakres inwestycji : -----**

Obiekty istniejące na działkach objętych inwestycją :

- 1 – budynek szkoły
- 2 – boisko szkolne
- 3 - wjazd
- 4 - utwardzenia terenu nieczynne biologicznie ( komunikacja piesza )
- 5 – parking

obiekty PROJEKTOWANE :

- A - pumptrack
- B - utwardzenia kostką betonową – kostka ( utwardzenia piesze )
- C - utwardzenia kostką betonową – kostka ( utwardzenia do ruch kołowego )
- D - tłuczeń
- E - kosz na śmieci
- F - stojak rowerowy
- G - ławka
- H- przyłącze energetyczne
- I - maszty oświetleniowe
- J - zieleń niska
- K - zieleń wysoka lub średniowysoka
- S1-S4 – słupy oświetleniowe z monitoringiem (K1- K3)

**Bilans terenu:**

|                                                                                       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Powierzchnia działki :                                                                | 34.200,00 m2                                  |
| Powierzchnia zabudowy istniejącej :                                                   | 4.121,50 m2                                   |
| Powierzchnia istniejącego utwardzenia - nieczynne biologicznie :                      | 3.750,00 m2                                   |
| Powierzchnia istniejącego boiska                                                      | 978,00 m2                                     |
| Powierzchnia projektowanego boiska wielofunkcyjnego ( wg odrębnego pozwolenia )       | 1.860,00 m2                                   |
| Powierzchnia projektowych utwardzeń z kostki betonowej przy ww boisku wielofunkcyjnym | 239,60 m2                                     |
| Powierzchnia projektowanych utwardzeń kostką betonową „6”                             | 460,00 m2                                     |
| Powierzchnia projektowanych utwardzeń kostką betonową „8”                             | 304,30 m2                                     |
| Powierzchnia projektowanych utwardzeń tłucznem ( czynne biologicznie )                | 262,00 m2                                     |
| Powierzchnia projektowanego toru pumptrack ( powierzchnia nieczynna biologicznie )    | 265,10 m2                                     |
| Powierzchnia nieczynna biologicznie po przeprowadzonej inwestycji :                   | 11.981,50 m2 (co stanowi 35,03% pow. działki) |
| Powierzchnia czynna biologicznie po przeprowadzonej inwestycji :                      | 22.218,50 m2 (co stanowi 64,97% pow. działki) |

Projektowane obiekty nie wywierają negatywnego wpływu na środowisko i jego wykorzystanie. Działki nie leżą w strefie ochrony konserwatorskiej. Na obszarze zamierzenia budowlanego ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków ani obiekty kultury współczesnej. Działka nie leży w strefie wyrobisk górniczych. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

opracowanie:  
tech.bud. Rajmund Pisarski  
upr. proj. GT.4224/8/8/81  
specjalność projektowa: architektoniczna,  
konstrukcyjno - budowlana

mgr inż. el. Jacek Kalicki  
upr.proj. GP.7342/155/137/94  
specjalność projektowa: instalacje elektryczne

## Opis do projektu zagospodarowania działki nr 728

do projektu :

### BUDOWA TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK

lokalizacja : dz. nr 728

07-120 Korytnica , gm. Korytnica, pow. Węgrów,

obręb: 0015 Korytnica

jednostka: 143303\_2 Korytnica

inwestor : Gmina Korytnica

ul. A.Małkowskiego 20

07-120 Korytnica

#### 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest budowa toru rowerowego typu pumptrack przy Szkole Podstawowej w Korytnicy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, ławką, koszem na śmieci , stojakiem na rowery i utwardzeniami wraz z nasadzeniami.

Tor uniwersalny pumptrack przeznaczony dla wszystkich grup wiekowych i użytkowników na każdym poziomie zaawansowania. Geometryczna, nieregularna forma toru swoim dłuższym wymiarem zorientowana jest w układzie pn.zach.-płd.wsch. i ma wymiary ok 59,99x21,48 [m] i wysokość nie przekraczającą 1,10 [m] w strefie zakrętów. Proste odcinki torów stykają się ze sobą tworząc zamknięty, obwodowy układ jezdny i wewnętrzne pola trawiaste. Zagospodarowanie terenu pod pumptrack obejmuje prace polegające na ukształtowaniu geometrii toru wraz z ułożeniem nawierzchni, a następnie wykończeniu skarp toru trawą z rolki. Po południowej części toru przewidziano wykonanie utwardzonego ciągu wyposażonego w małą architekturę, z którego umieszczono dwa wejścia na pumptrack.

#### 2. Istniejący stan zagospodarowania działki.( w tym obiekty przeznaczone do rozbioru )

Działka przeznaczona pod inwestycję jest zagospodarowana. Na działce znajdują się obiekty szkolne. Na terenie inwestycji znajdują się tereny zieleni niskiej ( trawa ). Utwardzone kostką betonową poza terenem przeznaczonym pod inwestycję są : komunikacja kołowa – dojazdy i parkingi oraz place manewrowe. Teren planowany pod inwestycję w całości porasta trawa. W obrębie planowanej inwestycji znajdują się nasadzenia w postaci drzew i krzewów, które mogłyby zostać przycięte a ich obszar występowania uporządkowany . Teren uzbrojony jest w sieci, posiada dostęp do drogi publicznej. Teren przeznaczony pod inwestycję płaski, jedynie w strefie wjazdowej występują znaczne różnice terenu. Pozostała część działki zagospodarowana jako teren przyskolny.

#### 3. Projektowane zagospodarowanie działki.

##### 3.1. urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie planuje się wykonania lub przebudowy przyłączy znajdujących się na działce ( wodnego , kanalizacyjnego ). Planuje się wykonanie zasilenia elektroenergetycznego obiektu dla potrzeb oświetlenia zewnętrznego. Na terenie utwardzonym zlokalizowane zostaną kosze na śmieci, stojaki rowerowe oraz ławki.

##### 3.2. sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Woda opadowa odprowadzona na teren czynny biologicznie w zakresie działek stanowiących własność inwestora. Nie przewiduje się odprowadzenia ścieków w sposób zakłócający stosunki wodnoprawne na działkach sąsiednich . Woda opadowa odprowadzona zostanie napowierzchniowo, spływ wody zostanie ukierunkowany naturalnym ukształtowaniem terenu. Nadmiar wody opadowej zostanie odprowadzony na teren czynny biologicznie na działce inwestora.

##### 3.3. układ komunikacyjny

Komunikacja zapewniona istniejącymi zjazdami z jedni asfaltowej, przyległej do terenu inwestycji (na teren szkolnym) . Komunikacja wewnętrzna ciągami pieszymi i jezdnymi.

##### 3.4. sposób dostępu do drogi publicznej

Zjazd istniejący – działki posiadają dostęp do drogi publicznej – nie przewiduje się przebudowy lub budowy zjazdów.

##### 3.5. parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zasilenie elektroenergetyczne – zalicznikowe, z sieci niskiego napięcia.

##### 3.6. ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren płaski, zieleni niska, z nasadzeniami w postaci drzew wysokich. Przewiduje się zachowanie istniejącego ukształtowania terenu wokół torów po zakończeniu robót budowlanych, z uformowaniem odpowiednich spadków wokół torów. Tereny bezpośrednio przyległe do obiektu przewiduje się uporządkować w zakresie niezbędnym do odtworzenia jego pierwotnego stanu po wykonaniu prac budowlanych.

#### 4. Bilans terenu:

|                                                                                       |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Powierzchnia działki :                                                                | 34.200,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy istniejącej :                                                   | 4.121,50 m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia istniejącego utwardzenia - nieczynne biologicznie :                      | 3.750,00 m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia istniejącego boiska                                                      | 978,00 m <sup>2</sup>    |
| Powierzchnia projektowanego boiska wielofunkcyjnego ( wg odrębnego pozwolenia )       | 1.860,00 m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia projektowych utwardzeń z kostki betonowej przy ww boisku wielofunkcyjnym | 239,60 m <sup>2</sup>    |
| Powierzchnia projektowanych utwardzeń kostką betonową „6”                             | 460,00 m <sup>2</sup>    |

|                                                                                   |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Powierzchnia projektowanych utwardzeń kostką betonową „8”                         | 304,30 m <sup>2</sup>                                     |
| Powierzchnia projektowanych utwardzeń tłucznem ( czynne biologicznie )            | 262,00 m <sup>2</sup>                                     |
| Powierzchnia projektowanego toru pumtrack ( powierzchnia nieczynna biologicznie ) | 265,10 m <sup>2</sup>                                     |
| Powierzchnia nieczynna biologicznie po przeprowadzonej inwestycji :               | 11.981,50 m <sup>2</sup> (co stanowi 35,03% pow. działki) |
| Powierzchnia czynna biologicznie po przeprowadzonej inwestycji :                  | 22.218,50 m <sup>2</sup> (co stanowi 64,97% pow. działki) |

## **5. Informacje i dane o terenie.**

### **5.1. rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu**

- tereny usług oświaty oznaczone w planie symbolem UO 01, (**warunek spełniony**)
- tereny pod zabudowę związaną ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, (**warunek spełniony**)
- minimum 10 stanowisk postojowych na 100 użytkowników jednocześnie w przypadku obiektów sportowych (**warunek spełniony – istniejący parking ok. 20 miejsc parkingowych**)
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 20% (**warunek spełniony 64,97 %**)
- maksymalna wysokość zabudowy – dla obiektów sportowych : 18,0m. ( nie dotyczy )

### **5.2. czy działka lub teren , na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Obiekty znajdujące się na działce, na której będzie przeprowadzona inwestycja nie są wpisane do rejestru zabytków , w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków lub obiekty kultury współczesnej.

### **5.3. określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego**

Działka nie leży w strefie wyrobisk górniczych lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów.

### **5.4. dane o charakterze , cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Planuje się wykonanie obiektu na którym będą rozgrywane zawody sportowe. Planowane jest wykonanie dróg pieszko-jezdnich . Przewiduje się realizację ławek, koszy na śmieci i stojaków na rowery. Projektowane obiekty nie spowodują zagrożeń dla środowiska. Projektowana inwestycja nie zalicza się do inwestycji wyszczególnionych w rozporządzeniu MOŚZNIŁ mogących pogorszyć stan środowiska. Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania obecnego zagospodarowania terenu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Obiekt nie emituje hałasu, wibracji ani promieniowania oraz innych zakłóceń. Nie wpływa ujemnie na istniejące środowisko, powierzchnię ziemi, w tym glebę i wody powierzchniowe i podziemne. Projektowane zagospodarowanie nie zmienia istotnie obecnego ukształtowania terenu.

### **6. Warunki ochrony przeciwpożarowej, drogi pożarowe oraz przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, drogi pożarowe, przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę**

Obiekt nie wymaga projektowania zewnętrznych dróg pożarowych. Hydrantów do zewnętrznego gaszenia pożaru znajdują się w odległości nie większe niż 75,0m.

Projektowany pumtrack to obiekt budowlany niebędący budynkami, w których nie przewiduje się jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. W związku z powyższym nie są one klasyfikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL ani nie są dla nich wymagane zapewnianie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dojazdu na wypadek pożaru. Projektowane obiekty nie zmieniają istniejącego układu dróg dojazdowych do sąsiednich obiektów, nie wpływa zatem na ich ochronę przeciwpożarową.

W przypadku organizowania doraźnych imprez masowych w rozumieniu Ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych należy stosować się do zapisów USTAWY z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych.

### **7. Wpływ eksploatacji górniczej.**

Działka nie leży w strefie wyrobisk górniczych lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów.

### **8. inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

-brak,

### **9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

#### Wpływ inwestycji na środowisko.

Inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko. Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania, zakłóceń elektromagnetycznych i innych. Zastosowane materiały nie spowodują skażenia gleby ani wód powierzchniowych. Wszystkie materiały użyte do realizacji inwestycji muszą być niepalne lub trudnozapalne, oraz posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a jego realizacja zgodnie z art. 71 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2008r. nr 199 poz.1227 ze zm. ) nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Obszar nie leży w miejscowości uzdrowskiej i znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Teren inwestycji nie

znajduje się w obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani. Jest poza obszarem szkód górniczych i nie jest narażony na osuwanie się mas ziemnych. Projektowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu.

Zrealizowane przedsięwzięcie nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów budowlanych znajdujących się w otoczeniu planowanej inwestycji. Powstające odpady stałe komunalne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach w wydzielonym miejscu (około 0,1 - 0,2 m<sup>3</sup>/miesiąc), nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska i będą wywożone przez specjalistyczne jednostki na wysypisko komunalne. W obiekcie nie będzie występować emisja hałasu przekraczająca dopuszczalne normy. Oddziaływanie akustyczne nie będzie różniące z tłem działek sąsiednich i nie pogorszy klimatu akustycznego otoczenia. Projektowana inwestycja nie stworzy dodatkowych uciążliwości dla terenów sąsiednich. Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się na działce własnej Inwestora i nie spowoduje szkodliwego oddziaływania na działki sąsiednie. Obiekt objęty inwestycją nie znajduje się w granicy z działkami przyległymi. Boisko zlokalizowane jest w odległości większej niż 10,0m. od drogi i miejsc postojowych /parkingów.

Projektowana budowla nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak również nie spowoduje zmiany sposobu użytkowania terenu. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działki objętej projektem budowlanym.

|           |                                                                  |               |
|-----------|------------------------------------------------------------------|---------------|
| § 12      | (usytuowanie budynku na działce)                                 | nie dotyczy   |
| § 13      | (przesłanianie)                                                  | nie dotyczy   |
| § 60      | (zacienianie)                                                    | nie występuje |
| § 18      | (ilość miejsc postojowych)                                       | nie dotyczy   |
| § 19      | (odległość miejsc postojowych od okien, itp.)                    | nie występuje |
| § 22      | (miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów)          | nie dotyczy   |
| § 23      | (odległość miejsc na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów) | nie dotyczy   |
| § 323     | (zagrożenie hałasem)                                             | nie występuje |
| § 324     | (zabezpieczenie przed hałasem)                                   | nie dotyczy   |
| § 271-273 | (zgodnie z opisem w dokumentacji)                                |               |

Analizując:

- 1) ustawę prawo budowlane,
  - 2) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
  - 3) przepisy szczególne, ze szczególnym uwzględnieniem:
    - wymagań bezpieczeństwa ruchu,
    - wymagań bezpieczeństwa użytkowania istniejącego uzbrojenia terenu,
    - wymagań bezpieczeństwa prowadzenia robót budowlanych,
    - wymagań zapewniania dostępu do drogi publicznej innym jej użytkownikom,
- stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice terenu stanowiącego obszar inwestycji.

opracowanie:

tech.bud. Rajmund Pisarski  
upr. proj. GT.4224/8/8/81  
specjalność projektowa: architektoniczna,  
konstrukcyjno - budowlana

mgr inż. el. Jacek Kalicki  
upr.proj. GP.7342/155/137/94  
specjalność projektowa: instalacje elektryczne

# OŚWIADCZENIE

zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane  
oświadczam, że :

## **PROJEKT BUDOWLANY** **ELEMENT 1**

### **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI**

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :**

**BUDOWA TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : V**

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :**

|                                 |                                                                |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| lokalizacja :                   | dz. nr 728<br>07-120 Korytnica , gm. Korytnica, pow. węgrowski |
| jednostka:<br>obręb:            | 143303_2 Korytnica<br>0015 Korytnica                           |
| inwestor :<br>adres inwestora : | Gmina Korytnica<br>07-120 Korytnica<br>ul. A. Małkowskiego 20  |

- został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
- nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej , zgodnie z warunkami określonymi w art. 7B ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. Z 2019 r. Poz. 755, z późn. zm.);
- jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

|                  |                                                                                                                                |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>projekt :</b> | tech.bud. Rajmund Pisarski<br>upr. proj. GT.4224/8/8/81<br>specjalność projektowa: architektoniczna, konstrukcyjno - budowlana |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                            |                                                                                                              |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>projekt instal el.:</b> | mgr inż. el. Jacek Kalicki<br>upr.proj. GP.7342/155/137/94<br>specjalność projektowa: instalacje elektryczne |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

miejsce i data opracowania : Węgrów, wrzesień 2025 r.

## **PROJEKT BUDOWLANY** **ELEMENT 2**

### **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :**

**BUDOWA TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : V**

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :**

lokalizacja : dz. nr 728  
07-120 Korytnica , gm. Korytnica, pow. węgrowski  
jednostka: 143303\_2 Korytnica  
obręb: 0015 Korytnica

inwestor : Gmina Korytnica  
adres inwestora : 07-120 Korytnica  
ul. A. Małkowskiego 20

**PROJEKT I OPRACOWANIE :**

projekt : tech.bud. Rajmund Pisarski  
upr. proj. GT.4224/8/8/81  
specjalność projektowa: architektoniczna, konstrukcyjno - budowlana

projekt instal el.: mgr inż. el. Jacek Kalicki  
upr.proj. GP.7342/155/137/94  
specjalność projektowa: instalacje elektryczne

jednostka  
projektowa.: OIb Magdalena Gierłowska  
ul.A.Mickiewicza 1b, 07-100 Węgrów, tel. kont. 513-163-168, [aarch@op.pl](mailto:aarch@op.pl)

miejsce i data opracowania : Węgrów, wrzesień 2025 r.

# OŚWIADCZENIE

zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane  
oświadczam, że :

## **ELEMENT 2** **PROJEKT BUDOWLANY**

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :**

**BUDOWA TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : V**

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :**

lokalizacja : dz. nr 728  
07-120 Korytnica , gm. Korytnica, pow. węgrowski  
jednostka: 143303\_2 Korytnica  
obręb: 0015 Korytnica

inwestor : Gmina Korytnica  
adres inwestora : 07-120 Korytnica  
ul. A. Małkowskiego 20

- został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
- nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej , zgodnie z warunkami określonymi w art. 7B ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. Z 2019 r. Poz. 755, z późn. zm.);
- jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**projekt :** tech.bud. Rajmund Pisarski  
upr. proj. GT.4224/8/8/81  
specjalność projektowa: architektoniczna, konstrukcyjno - budowlana

**projekt instal el.:** mgr inż. el. Jacek Kalicki  
upr.proj. GP.7342/155/137/94  
specjalność projektowa: instalacje elektryczne

miejsce i data opracowania : Węgrów, luty 2025 r.



## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

- boiska sportowe – kategoria V

### 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.

Przedmiotem opracowania jest budowa toru rowerowego typu 'pumptrack', wraz z przyległym terenem utwardzonym kostką betonową.

Inwestycja przeznaczona jest do czynnego spędzania czasu w ramach zajęć pozaszkolnych.

Pumptrack jest obiektem służącym rekreacji oraz uprawianiu dyscypliny sportowej o tej samej nazwie polegającej na jeździe rowerem bez napędu i bez konieczności pedałowania po torze o zróżnicowanej wysokościowo i w planie trasie, gdzie rozpędzanie i jazda może odbywać się wyłącznie dzięki balansowi i skoordynowanym ruchom ciała użytkownika. Tor jest pochodną torów rowerowych do uprawiania dyscypliny *BMX Racing* ale o zdecydowanie uproszczonej formie. Pumptrack jest innowacyjnym, zdobywającym coraz większą popularność na świecie obiektem zwanym Rowerowym Placem Zabaw przeznaczonym do zbiorowej rekreacji. Jazda po nim może odbywać się bez pedałowania dzięki intuicyjnym ruchom, podobnie jak na huśtawce. Jest odpowiedzią na rosnącą potrzebę aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Stanowi idealne połączenie bezpiecznej zabawy i jazdy na rowerze na każdym poziomie zaawansowania. Przeznaczony jest zarówno dla profesjonalistów, pasjonatów jak i całych rodzin.

### 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów budowlanych.

Zaprojektowany tor rowerowy to zamknięta pętla bitumicznego pasu jezdni wijącego się pośród polaci trawnika na zróżnicowanych wysokościowo pagórkach i łukowych rampach, tworzące swoisty rodzaj rzeźby terenowej. Obiekt ten w innowacyjny i ciekawy sposób uzupełnia przestrzeń publiczną, a swoją formą zachęca do dokładniejszego zapoznania się z jego przebiegiem i ukształtowaniem.

### 4. Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych.

#### Pumptrack

|                                            |                         |
|--------------------------------------------|-------------------------|
| Powierzchnia całkowita toru                | – 709,10 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia utwardzonych pasm jezdni toru | – 265,10 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia skarp toru                    | – 305,20 m <sup>2</sup> |
| Długość jezdnia toru                       | – 115,00 mb             |
| Szerokość pasa jezdni                      | – min. 1,80 m           |

### 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

USTALONO: -- PIERWSZĄ KATEGORIĘ GEOTECHNICZNĄ --

(obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych, takich jak:

- a) 1- lub 2-kondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze,
- b) ściany oporowe i rozparcia wykopów, jeżeli różnica poziomów nie przekracza 2,0 m, wykopy do głębokości 1,2 m i nasypy budowlane do wysokości 3,0 m wykonywane w szczególności przy budowie dróg, pracach drenażowych oraz układaniu rurociągów;)

Geotechniczne warunki posadowienia obiektu:

ustalono w oparciu o bieżące wyniki badań geotechnicznych gruntu – badanie makroskopowe w odkrywkach gruntu, analizę danych archiwalnych – informacje zebrane w terenie – najbliższym otoczeniu, w tym analizę i ocenę dokumentacji geotechnicznej, geologiczno-inżynierskiej i hydrogeologicznej, obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu i jego otoczenia.

(Wartości parametrów geotechnicznych określono przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych.)

Projektowane odwodnienia budowlane

Projektowana inwestycja nie wymaga wykonywania odwodnień. Prace należy wykonywać w miesiącach czerwiec – sierpień, w razie natrafienia na wysoki stan wód gruntowych należy zastosować igłofiltr i wypompować wodę na przyległy teren czynny biologicznie.

Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych

W podłożu występują proste warunki gruntowe. Pod humusem i istniejącymi utwardzeniami odkryto piaski drobne i średnioziarniste o  $I_d \sim 0,40 - 0,62$ . Piaski sięgają głębokości objętej rozpoznaniem  $\sim 1,2$  m.

Poniżej znajdują się piaski ilaste i pyły ilaste / gliny piaszczyste i gliny pylaste, mało wilgotne i twardeplastyczne. ( $IC = 0,90$ ).

Swobodne zwierciadło wód gruntowych przyjęto, że znajduje się około 1,5m . p.p.t.

Nie przewiduje się występowania zwierciadła wody na poziomie prowadzonych prac ziemnych.

Wykop fundamentowy przed wznoszeniem fundamentów musi mieć jednorodną strukturę, w razie natrafienia na glinę warstwę należy wymienić – piasek nawieziony zagęścić.

Warunki geotechniczne występujące w podłożu są proste – poniżej poziomu posadowienia występują grunty jednej warstwy geotechnicznej.

Projektowane bariery lub ekrany uszczelniające

Projektowana inwestycja nie wymaga wykonywania barier i ekranów uszczelniających

Określeniu nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego;

Przyjęto nośność obliczeniową gruntu w poziomie posadowienia 150kPa.

Przyjęto środowisko nieagresywne w stosunku do betonu.

Pod fundamentem należy wykonać warstwę chudego betonu min. 10cm.

W przypadku natrafienia na grunt nienośny lub o mniejszej nośności niż założono, należy wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu.

- głębokość przemarzania

Zgodnie z PN-81/B-03020 „Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie”, przyjęto głębokość przemarzania  $H_z = 1,0$ m

Wymiarowanie elementów konstrukcyjnych budynku dokonano przyjmując:

- obciążenia obliczeniowe dla stanów granicznych nośności,
- obciążenia charakterystyczne dla stanów granicznych użytkowania (np. ugięcie).

Ustalenia wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi;

Projektowany budynek można posadowić na badanym obszarze w sposób bezpośredni w obrębie warstw nośnych gruntów. Nie przewiduje się oddziaływania obiektu na obiekty sąsiednie.

(W przypadku budowy obiektu podpiwniczonego lub częściowo podpiwniczonego, wokół fundamentów należy wykonać drenaż opaskowy. )

Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów;

Zbocza, skarpy i nasypy zabezpieczyć, w gruntach niespoistych, sypkich wykonać odpowiednie proporcje i nachylenia skarp, zabezpieczyć przed czynnikami destabilizującymi, które mogą działać na klin odłamu skarpy. Na analizowanym terenie nie występują nasypy niekontrolowane.

Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów;

- Po wykonaniu wykopu fundamentowego należy dokonać geotechnicznego odbioru dna w celu sprawdzenia czy bezpośrednio poniżej posadowienia fundamentów nie zalegają grunty nienośne.

- W przypadku natrafienia na grunt nienośny należy je wybrać i zastąpić chudym betonem lub zasypką piaskową według zaleceń geotechnika.

- Zasypki wykonywać piaskiem średnim, zagęszczonym do  $I_s=0,97$ .

- Odbiór podłoża gruntowego pod projektowany obiekt musi być potwierdzony wpisem geotechnika do dziennika budowy.

Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego;

Przyjęto środowisko nieagresywne w stosunku do obiektu.

Biorąc pod uwagę obserwowane ostatnio anomalie pogodowe trudno jest jednocześnie stwierdzić jaki będzie poziom wód gruntowych na przełomie przyszłych miesięcy. Zwiększony dopływ wody opadowej może powodować znaczne podniesienie zwierciadła wody.

Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i doboru metody oczyszczania gruntów.

Podłoże gruntowe wolne od zanieczyszczeń, nie wymaga oczyszczania

**6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych. ( dot. budynku )**

- nie dotyczy

**7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.  
(dot. budynku mieszkalnego jednorodzinnego)**

- nie dotyczy

**8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowej budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne , o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych.**

Dostęp do urządzeń i obiektów sportowych dla osób niepełnosprawnych został zapewniony, nie przewiduje się schodów, stopni lub innych barier uniemożliwiających osobom niepełnosprawnym korzystania z terenu sportowego. Komunikacja utwardzona kostką betonową , teren płaski .

**9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:**

**- zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych :**

inwestycja nie wymaga przebudowy istniejących przyłączy wod. - kan. , odprowadzenie wody opadowej na teren czynny biologicznie przyległy do terenów utwardzonych nieczynnych biologicznie. Wody opadowe zagospodarowane w granicach działek co do których inwestor posiada prawo do dysponowania gruntem.

**- emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych, i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania :**

- nie dotyczy

**- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów :**

- odpady w ilości 0.1 m3/miesiąc , o charakterze bytowym, odpady zmieszane magazynowane z zamykanym w pojemniku szczelnym

**- właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:**

- nie dotyczy

**- wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne :**

- inwestycja będzie wymagała wycinki drzew,

**10. ( Dla zamierzenia dotyczącego budynku ) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację , ogrzewania lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, oraz pompy ciepła, określając:**

10.a. oszacowanie rocznego zapotrzebowania na :

- energię użytkową do ogrzewania, wentylację, przygotowanie ciepłej wody użytkowej

10.b. dostępne nośniki energii ,

10.c. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej,

- systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego  
(połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego )

10.d. Obliczenia optymalizacyjno – porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię.

10.e. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

( dla wszystkich podpunktów pkt. 10 – nie dotyczy )

**11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielenie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.**

- nie dotyczy

**12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniająca użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.**

Elementy oświetleniowe – maszty z naświetlaczami ustawione wg rysunków.

**13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej , stosownie do zakresu projektu.**

Projektowany obiekt jest obiektem budowlanym niebędącym budynkami, w których nie przewiduje się jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. W związku z powyższym nie jest on klasyfikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL ani nie jest dla niego wymagane zapewnianie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dojazdu na wypadek pożaru.

W przypadku organizowania doraźnych imprez masowych w rozumieniu Ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych należy stosować się do zapisów USTAWY z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych.

**14. Informacja o zgodzie na odstępstwo lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu ( jeśli zostało wydane )**

- nie dotyczy

opracowanie:

tech.bud. Rajmund Pisarski

upr. proj. GT.4224/8/8/81

specjalność projektowa: architektoniczna,  
konstrukcyjno - budowlana

mgr inż. el. Jacek Kalicki

upr.proj. GP.7342/155/137/94

specjalność projektowa: instalacje elektryczne

## OPIS TECHNICZNY

### Dane ogólne

#### Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa toru rowerowego typu 'pumptrack'. Pumptrack jest obiektem służącym rekreacji oraz uprawianiu dyscypliny sportowej o tej samej nazwie polegającej na jeździe rowerem bez napędu i bez konieczności pedałowania po torze o zróżnicowanej wysokościowo i w planie trasie, gdzie rozpędzanie i jazda może odbywać się wyłącznie dzięki balansowi i skoordynowanym ruchom ciała użytkownika. Tor jest pochodną torów rowerowych do uprawiania dyscypliny *BMX Racing* ale o zdecydowanie uproszczonej formie. Pumptrack jest innowacyjnym, zdobywającym coraz większą popularność na świecie obiektem zwanym Rowerowym Placem Zabaw przeznaczonym do zbiorowej rekreacji. Jazda po nim może odbywać się bez pedałowania dzięki intuicyjnym ruchom, podobnie jak na huśtawce. Jest odpowiedzią na rosnącą potrzebę aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Stanowi idealne połączenie bezpiecznej zabawy i jazdy na rowerze na każdym poziomie zaawansowania. Przeznaczony jest zarówno dla profesjonalistów, pasjonatów jak i całych rodzin.

Celem i zakresem opracowania jest opis techniczny projektowanych obiektów, opis sposobu ich wykonania i użytkowania.

#### Opis stanu projektowanego

W ramach projektowanej inwestycji wykonany zostanie rekreacyjny tor rowerowy typu 'pumptrack' składający się z linii uniwersalnej. Tor składa się z garbów zwanych dalej muldami oraz profilowanych ramp łukowych na zakrętach zwanych dalej bandami ułożonych w rytmiczne sekwencje. W południowej części toru przewidziano wykonanie utwardzonego ciągu wyposażonego w małą architekturę, z którego umieszczono dwa wejścia na pumptrack.

#### Zestawienie powierzchni

##### Pumptrack

|                                              |                         |
|----------------------------------------------|-------------------------|
| Powierzchnia całkowita toru                  | – 709,10 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia utwardzonych pasm jezdnych toru | – 265,10 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia skarp toru                      | – 305,20 m <sup>2</sup> |
| Długość jezdnia toru                         | – 115,00 mb             |
| Szerokość pasa jezdneho                      | – min. 1,80 m           |

#### Forma architektoniczna

Zaprojektowany tor rowerowy to zamknięta pętla bitumicznego pasu jezdneho wijącego się pośród pola trawnika na zróżnicowanych wysokościowo pagórkach i łukowych rampach, tworzące swoisty rodzaj rzeźby terenowej.

Obiekt ten w innowacyjny i ciekawy sposób uzupełnia przestrzeń publiczną, a swoją formą zachęca do dokładniejszego zapoznania się z jego przebiegiem i ukształtowaniem.

#### Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Projektowany obiekt jest obiektem budowlanym niebędącym budynkami, w których nie przewiduje się jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. W związku z powyższym nie jest on klasyfikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL ani nie jest dla niego wymagane zapewnianie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dojazdu na wypadek pożaru.

W przypadku organizowania doraźnych imprez masowych w rozumieniu Ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych należy stosować się do zapisów USTAWY z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych.

#### Wpływ na środowisko

Projektowany obiekt nie zalicza się do inwestycji wyszczególnionych w rozporządzeniu MOŚZNiL mogących pogorszyć stan środowiska. Jego budowa i eksploatacja nie spowodują zagrożenia ani istotnego wpływu na środowisko oraz nie będzie źródłem powstawania odpadów.

## **Rozwiązania materiałowo - konstrukcyjne**

### **Tor rowerowy typu 'pumptrack'**

#### **Pumptrack**

Rzędna toru rowerowego +/- 0,00, która opisuje dół zakrętów została określona jako + 145,30 m n.p.m.

Projektowany tor rowerowy to konstrukcja ziemna nasypowa, profilowana zajmująca w planie nieregularną formę

o wymiarach ok. 59,99x21,48 [m] i zróżnicowana wysokościowo w przedziale od 0 – 1,10[m]. Jest to tor o szerokości całkowitej zmiennej. Szerokość pasma jezdni jest zmienna i wynosi min 1,8 [m] liczone w rzucie, natomiast na profilowanych bandach szerokość nawierzchni wynosi min. 2,5 [m].

Tor posiada układ zamknięty składający się z odcinków prostych oraz zakrętów. Odcinki proste składają się z muld napędzających podstawowych oraz podwójnych typu 'step up' – 'step down' czy 'double'. Na tor składają się też profilowane zakręty – bandy o wysokościach zmiennych zależnie od promienia R zakrętu.

Całość tworzy obwodowy układ jazdy

z terenami rozdzielającymi pośrodku obiektu.

### **Konstrukcja i geometria toru rowerowego typu 'pumptrack'**

Konstrukcję torów tworzą nasypy gruntowe o szerokości u podstawy min. 4,0 [m] i szerokości w poziomie korony min. 2,6 [m] w pasie muld oraz o szerokości u podstawy min. 5,5 [m] i szerokości w poziomie korony min. 1,50 [m] w pasach band

i wysokości nie przekraczającej 1,10 [m]. Konstrukcję ziemną o grubości 0-1,1[m] należy wykonać z mieszanki mineralno – piaszczystej (grunty niewysadzinowe, grunty skaliste, piaski gliniaste z domieszką frakcji żwirowej i kamienistej) bądź destruktu betonowego o odpowiednim uziarnieniu i spoistości.

Dopuszcza się zastosowanie innego materiału budowlanego z wyjątkiem materiałów pochodzenia organicznego, utworów spoistych miękkie – plastycznych i płynnych oraz materiałów mono frakcyjnych nie dających się zagęścić. Materiał może zawierać gruz ceglany/betonowy w ilości nie większej niż 30% objętości. Konstrukcję właściwą pod ułożenie nawierzchni asfaltowej wykonać z min. 10 cm warstwy tłucznia kamiennego frakcji 0-16, 0-22 lub 0-31,5 zagęszczonej mechanicznie do wartości min.  $I_s=0.97$ . Poszczególne muldy i zakręty wymagają kontrolowania geometrii i profilowania podczas układania i zagęszczania poszczególnych warstw i po zakończeniu formowania nasypu ziemnego. Skarpy profilować z nachyleniem min. 1:1,5. Powierzchnię skarp wykończyć trawą z rolki.

Dokładna lokalizacja, wysokość, geometria i charakter profilowanych przeszkód mogą ulec modyfikacjom na podstawie przeprowadzonych i wymaganych projektem testów jezdnych. Modyfikacja może nastąpić ze względu na bezpieczeństwo i poprawienie warunków płynnego i rytmicznego użytkowania toru.

### **Podłoże toru rowerowego typu 'pumptrack'**

W obrysie projektowanych pasm jezdnych należy wykonać warstwę odcinającą o szerokości min. 4,0 [m] i o grubości 20 [cm] z kruszywa przepuszczalnego 0-31,5 mm. Pod kruszywem należy zastosować przekładkę z geowłókniny 150-200g/m<sup>2</sup>. Całość zagęścić mechanicznie warstwami do wartości min.  $I_s=0.97$ .

### **Nawierzchnia torów rowerowych typu 'pumptrack'**

Nawierzchnię toru stanowi warstwa ścieralna z mieszanki betonu asfaltowego typu **AC8S** o grubości min. 0,08[m] na bazie asfaltu drogowego **D50/70** dla **KR1-2**. Krawędzie toru powinny być zagęszczone i fazowane podczas układania mieszanki. Łączenia odcinków powinny odbywać się na gorąco. Odcinki zimne powinny być łączone z ciepłymi przy użyciu taśm bitumicznych.

### **Otoczenie i tereny zielone**

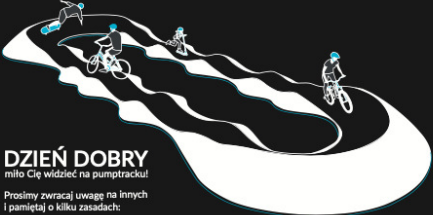
Skarpy toru rowerowego po zakończeniu robót budowlanych należy wykończyć poprzez rozłożenie trawy z rolki. Pozostałe płaskie nawierzchnie należy wysiać nasionami trawy. Prace związane z wykończeniem obejmują: formowanie nasypów z ziemi urodzajnej, plantowanie powierzchni oraz rozłożenie darni z rolki lub wykonanie wysiewu nasion trawy.

### **Infrastruktura towarzysząca**

**Tablica informacyjna :** Projektuje się tablicę regulaminową wykonaną ze stalowego stojaka oraz regulaminu drukowanego do płyty dibond. Wydruk należy wykonać w technice odpornej na UV. Stojak wykonany z profili stalowych 100x20x2 spawanych i lakierowanych proszkowo na kolor czarny o wymiarach ok. 0,65x1,42[m] zakotwione w gruncie poprzez zabetonowanie.

**VELOPROJEKT**  
PUMPTRACKS

logotyp inwestora



**DZIEŃ DOBRY**  
miło Cię widzieć na pumptracku!  
Prosimy zwracać uwagę na innych  
i pamiętać o kilku zasadach:






**OBIEKT DLA ROWERÓW, DESKOROLEK, ROLEK I HULAJNÓG**



**JAZDA TYLKO  
W KASKU!**



**JAZDA TYLKO  
W WYZNACZONYM KIERUNKU**



**ZACHOWAJ  
TRZEŹWOŚĆ**



**JAZDA NA WŁASNĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚĆ**



**OSOBY NIEPEŁNOLETNIE TYLKO  
POD OPIEKĄ DOROSŁYCH**



**ZADBAJ  
O PORZĄDEK**







**Adres obiektu / Address**  
Zespół Obiektów  
Sportowo-Rekreacyjnych "Lewityn"  
ul. Bugaj 110 Pabianice

**Nr alarmowy / Emergency**  
112

**Operator obiektu**  
**Operator**  
MOSIR Pabianice  
ul. Grota Rowieckiego 3  
95-200 Pabianice  
tel. 42 212 10 57  
www.mosir.pabianice.pl

logotypy



**DZIĘKI I DO ZOBACZENIA!**  
Następnym razem też pamiętaj o kasku  
i ochraniaczach :)







**VELOPROJEKT**  
PUMPTRACKS

logotypy

### Oznakowanie poziome zakrętów wraz z określeniem kierunku ruchu

Projektuje się oznakowanie poziome na zakrętach torów rowerowych 'pumptrack' w postaci pasów o szerokości 20cm

z logo wykonawcy oraz określeniem kierunku jazdy. Pasy powinny być wykonane metodą malowania wałkiem przy użyciu farby do asfaltu lub betonu lub farby drogowej RAL 5010 lub zbliżony kolor niebieski.





### **Wody opadowe**

Dla zapewnienia lepszego usuwania wód opadowych z przestrzeni wewnętrznych toru, w środkowych polach projektuje się strefy do czasowego gromadzenia nadmiaru wód opadowych wypełnione żwirem w otulinie z geowłókniny.



## Wtyczne dotyczące bezpieczeństwa użytkowania toru

### Warunki korzystania z toru

Korzystanie z toru rowerowego typu *Pumptrack* powinno odbywać się w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownika oraz osób przybywających w bezpośrednim sąsiedztwie toru. W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania toru powinny być spełnione następujące warunki:

1. Użytkownik powinien przestrzegać zasad i warunków użytkowania zawartych w regulaminie korzystania z toru, wywieszonym w widocznym miejscu obiektu, korzystanie z toru jest równoznaczne z zapoznaniem się z regulaminem, akceptacją zasad i spełnieniem warunków i ograniczeń tam zawartych,
2. Użytkowanie toru powinno odbywać się zgodnie z wyznaczonym i oznakowanym kierunkiem jazdy; wszyscy użytkownicy jednocześnie korzystający z toru powinni poruszać się w tym samym kierunku;
3. Wchodzenie i opuszczanie pasm jezdnych toru powinno odbywać się wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych, poruszanie się i przebywanie na skarpach toru jest zabronione;
4. Za ewentualne wypadki jakie mogą zdarzyć się podczas użytkowania toru jakim jest amatorskie uprawianie sportu, wyłączną odpowiedzialność ponosi osoba korzystająca z urządzeń – użytkownicy przebywają na terenie toru i korzystają z toru na własną odpowiedzialność, w przypadku osób niepełnoletnich odpowiedzialność ponoszą ich prawni opiekunowie;
5. Tor umożliwia jazdę w obu kierunkach, zmiana kierunku powinna być zasygnalizowana przez użytkownika inicjującego taką zmianę komunikatem głosowym i przez podniesienie ręki oraz zaakceptowana przez pozostałych użytkowników toru;
6. Użytkownik toru powinien być wyposażony w sprawny sprzęt ochrony osobistej: certyfikowany kask, ochraniacze nóg i rąk oraz rowerowe rękawice ochronne i używać go przez cały czas jazdy, rodzaj i zakres środków ochrony osobistej powinien być dostosowany do warunków fizycznych użytkownika, rodzaju i charakterystyki jazdy oraz warunków atmosferycznych i oświetlenia;
7. Użytkowanie toru może się odbywać przy wykorzystaniu rowerów; zalecane są rowery sportowe typu *BMX*, *DIRT/SLOPE* i *MTB* z kołami o średnicach od 10 do 29 cali dostosowane do umiejętności i parametrów fizycznych użytkownika oraz hulajnogi, rolki i deskorolki;
8. Korzystanie z toru przy użyciu pojazdów mechanicznych, modeli zdalnie sterowanych jest zakazane;
9. Dopuszczalna masa użytkownika oraz roweru jest uzależniona od stopnia umiejętności użytkownika, stanu toru oraz warunków atmosferycznych;
10. Zakres prędkości jazdy na torze powinien być dostosowany do umiejętności użytkownika i znajdujących się na torze pozostałych rowerzystów;
11. Użytkowanie toru możliwe jest tylko na sprzęcie sprawnym i wyposażonym w co najmniej jeden sprawny hamulec;
12. Sprzęt rowerowy powinien być sprawny w ocenie użytkownika, w przypadku imprez masowych lub jazdy grup zorganizowanych (szkolenia, pokazy, nauka jazdy itp.) sprawność sprzętu powinien ocenić przedstawiciel Administratora obiektu lub organizator imprezy/szkolenia wyznaczony lub zaakceptowany przez Administratora obiektu;
13. Użytkownicy toru jak i osoby przebywające na terenie obiektu powinny być trzeźwe, nie powinny być pod wpływem środków odurzających i pod działaniem leków ograniczających zdolności motoryczne, w dobrym stanie zdrowia i pełnoletnie, w przypadku osób niepełnoletnich lub niepełnosprawnych powinny być one pod opieką lub za zgodą osoby uprawnionej lub będącej opiekunem prawnym;

14. Użytkownik toru powinien posiadać aktualne ubezpieczenie zdrowotne i ze względów bezpieczeństwa powinien przebywać na terenie toru w obecności drugiej osoby;
15. Ryzyko związane z amatorskim i wyczynowym uprawianiem sportu ponosi uprawiający, w związku z czym Administrator obiektu nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe zarówno na osobie jak i mieniu wynikłe z korzystania z urządzeń toru – jako związanymi z ryzykiem sportowym.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania obiektu oraz należytego stanu technicznego toru wraz z przyległą infrastrukturą powinny być spełnione następujące warunki formalne ze strony Administratora obiektu:

- 1.W instrukcji użytkowania toru powinna być zawarta organizacja ruchu na torze wraz z oznakowaniem w treści regulaminu obiektu, wykonanym w sposób nie stwarzający zagrożenia dla użytkowników toru;
- 2.Korzystanie z toru warunkowane jest dopuszczeniem (otwarciem) po uprzednim sprawdzeniu przez Administratora stanu toru i nawierzchni tj. czy nie występuje oblodzenie, nie zalegają mokre liście lub przedmioty obce (np. śmieci, żwir, kamienie itp.) oraz warunków oświetlenia, jeżeli jest wymagane;
- 3.Po wybudowaniu toru oraz dokonaniu przez konsultanta sportowego jazd testowych z wynikiem pozytywnym tor należy zgłosić do użytkowania w odpowiednim urzędzie samorządu lokalnego w trybie przewidzianym przez Prawo Budowlane;
- 4.Tor może być otwarty i dopuszczony do użytkowania po przeglądzie technicznym dokonany przez Administratora obiektu i stwierdzeniu, że warunki atmosferyczne i stan toru pozwalają na bezpieczne użytkowanie;
- 5.Administrator obiektu ma obowiązek dokonywania przeglądów okresowych corocznych i pięcioletnich, zgodnie z wymaganiami art. 61 i 62 ust. Prawo Budowlane, oraz dokonywania przeglądów okresowych wiosną i jesienią każdego roku, celem oceny stanu technicznego toru oraz podjęcia niezbędnych działań zmierzających do zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania toru;
- 6.Dla prawidłowej eksploatacji urządzeń zalecane są coroczne przeglądy techniczne, zgodnie z wymogiem PN-EN-1176-7 „Wyposażenie placów zabaw. Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji” oraz PN-EN-14974 „Urządzenia dla użytkowania sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań”.
- 7.W przypadku stwierdzenia przez Administratora toru stanu technicznego toru nie zapewniającego bezpieczeństwa użytkowania lub mogącego wpływać na pogorszenie się stanu technicznego całego obiektu wraz z przyległą infrastrukturą (stojaki, ogrodzenie, oświetlenie itp.) należy dokonać niezbędnych napraw i dokonać ponownego odbioru toru z dopuszczeniem do dalszego użytkowania przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane;
- 8.Naprawy utrzymaniowe oraz remonty okresowe powinny być dokonywane zgodnie z wytycznymi zawartymi w Projekcie Wykonawczym oraz zgodnie z ogólnymi zasadami wiedzy budowlanej i stosownymi przepisami i normami obowiązującymi w tym zakresie;
- 9.W przypadku stwierdzenia złego stanu toru lub uszkodzeń infrastruktury w stopniu wskazującym na konieczność remontu lub rozległej naprawy związanej z odtworzeniem nawierzchni należy powiadomić autorów opracowania celem uzgodnienia zakresu i sposobu przeprowadzenia remontu lub naprawy;
10. Do obowiązków Administratora toru należy utrzymanie toru i przyległej infrastruktury w dobrym stanie technicznym oraz zapewnienie dróg dojazdu pojazdów ratunkowych do toru w sytuacjach wymagających pomocy pogotowia ratunkowego i innych służb;

11. Organizacja imprez masowych wymaga sprawdzenia stanu technicznego toru i infrastruktury obiektu  
wraz  
z dopuszczeniem do użytkowania, sprawdzenia zabezpieczenia apteczki w środki medyczne oraz sporządzenia planu zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez organizatora imprezy, łącznie z zapewnieniem opieki medycznej dla uczestników imprezy masowej;
12. Administrator obiektu powinien zgodnie z art. 64 ustawy Prawo Budowlane prowadzić Książkę Obiektu Budowlanego w której powinny być dokonywane wpisy z przeglądów okresowych oraz inne dotyczące stanu technicznego obiektu, w tym szczególnie toru i dokonywanych remontów i napraw;
13. Teren powinien być monitorowany (kamery TV oraz włączenie obiektu i terenu przyległego do rejonów i tras patrolowania policji i służb miejskich), co umożliwi ocenę ewentualnych zdarzeń i zapewni bezpieczeństwo korzystania z toru.

### **Postępowanie w sytuacjach wystąpienia urazów, wypadków i innych zdarzeń losowych**

W celu zapewnienia bezpieczeństwa korzystania z toru rowerowego i całego obiektu zaleca się zapewnić następujące warunki wyposażenia obiektu i organizację użytkowania:

1. W sąsiedztwie toru zaleca się umieszczenie czytelnego i dobrze widocznego planu postępowania w sytuacjach zagrożenia zdrowia użytkowników, plan ten powinien zawierać instrukcję postępowania w sytuacjach wystąpienia otarć, stłuczeń i urazów wymagających pomocy przedmedycznej, instrukcja powinna być wykonana w formie opisowej oraz graficznej;
2. Plan ten powinien zawierać telefony alarmowe do służb medycznych: numer ogólny ratunkowy 112, numer do lokalnej jednostki ratownictwa medycznego; policji i Administratora obiektu oraz wskazywać drogi dojazdu pojazdów ratownictwa medycznego i innych służb;
3. Plan postępowania w sytuacjach zagrożenia zdrowia powinien być uzgodniony i zatwierdzony przez stosowną jednostkę opieki zdrowotnej lub upoważnionego lekarza ze specjalizacją ratownictwa medycznego;
4. Zalecanym wyposażeniem obiektu jest apteczka zawierająca podstawowe medykamenty i środki opatrunkowe wskazane w planie postępowania w sytuacjach zagrożenia zdrowia, apteczka powinna być wywieszona w widocznym i oznakowanym miejscu obok planu postępowania w sytuacjach zagrożenia zdrowia;
5. W bezpośrednim sąsiedztwie apteczki i planu postępowania w sytuacjach zagrożenia zdrowia należy przewidzieć i wyznaczyć miejsce umożliwiające dokonanie pierwszej pomocy medycznej i oczekiwanie na ewentualną pomoc stosownych służb;
6. W przypadku imprez masowych i zorganizowanych organizator jest zobowiązany zapewnić dodatkowo opiekę medyczną na czas trwania imprezy zgodnie z zapisami USTAWY z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych.

## **Uwagi końcowe**

1. Projekt toru rowerowego został opracowany z należytą starannością i przy zachowaniu zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami i normami z zakresu budownictwa i bezpieczeństwa użytkowania obiektów sportowo-rekreacyjnych.
2. Bezpieczeństwo użytkowania toru warunkowane jest wykonaniem i utrzymaniem obiektu zgodnie z zapisami zawartymi w Projekcie Budowlanym, Wykonawczym i Instrukcji użytkowania toru oraz przepisami i normami z zakresu budownictwa dotyczącymi tego typu obiektów i ich elementów.
3. Bezpieczne użytkowanie toru możliwe jest po uprzednim odbiorze (jazdy próbne w trakcie wykonywania i jazdy testowe przy odbiorze) przez osobę posiadającą stosowne doświadczenie i na co dzień zajmującą się uprawianiem dyscypliny sportowej jaką jest 'pumptrack'. Dotyczy to także odbiorów po remontach toru dopuszczających tor do dalszego użytkowania.
4. Przed przystąpieniem do wykonywania toru należy dokonać rozpoznania warunków podłoża gruntowego w miejscu realizacji celem oceny tych warunków i podjęcia decyzji przez zespół projektowy o ewentualnych zmianach lub nie w odniesieniu do zapisów zawartych w projekcie. Przedstawione w projekcie rozwiązania materiałowe można zmienić na inne o podobnych parametrach i właściwościach technicznych na podstawie zgody zespołu projektowego, kierownika robót i Zamawiającego.
5. Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać certyfikaty dopuszczenia do stosowania oraz oznakowanie CE lub B na elementy lub wyroby tego wymagające.
6. Prace budowlane oraz roboty naprawcze i remontowe powinny być prowadzone przez osobę posiadającą aktualne uprawnienia budowlane do prowadzenia i nadzorowania robót w pełnym zakresie. Do odbioru robót związanych z robotami ziemnymi (nasypy kształtujące muldy i warstwy odsączające) i nawierzchnią asfaltową wskazany jest udział osoby z uprawnieniami w zakresie drogownictwa.
7. W przypadku podjęcia decyzji o rozbudowie, modernizacji lub remoncie kapitalnym należy powiadomić zespół projektowy celem uzgodnienia i akceptacji projektowanych działań, jeżeli będzie to wymagane.
8. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzonych robót istotnych różnic w stosunku do stanu terenu i podłoża opisanego w Projekcie Budowlanym należy bezzwłocznie powiadomić zespół projektowy celem podjęcia decyzji o dalszym postępowaniu.

### **INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE :**

Przedmiotem projektu są instalacje elektryczne zewnętrzne do oświetlenia i monitoringu wizyjnego w do projektu toru rowerowego.

Zakres opracowania:

- Instalacja oświetlenia toru
- Włz zasilający tor
- Punkt poboru energii
- Monitoring

#### **Dane energetyczne**

Napięcie zasilania .....U = 230/400V

Instalacja w układzie ..... TN-C

Moc przyłączeniowa .....istniejąca

Ochrona od porażień .....szybkie wyłączanie napięcia

Pomiar energii bezpośredni .....istniejący

#### **Zasilanie toru**

Projektuje się zasilanie boiska w energię elektryczną z istniejącej instalacji inwestora w ramach istniejącego przydziału mocy budynku szkoły włz-em kablowym **YKY4x10/16mm<sup>2</sup>**

#### **Instalacja oświetlenia toru**

Projektuje się oświetlenie toru zasilane z budynku szkoły włz-em zasilającym kablowym typu YKXS 5x4mm<sup>2</sup>. Włz wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Stanowiska słupowe aluminiowe okrągłe, kolorystyka wg wymagań Zamawiającego. Parametry oświetlenia wg PN-EN 12193 - Wymagania dla oświetlenia boisk do gry. Oprawy LED, obudowa metalowa, temperatura barwowa 3000-4000K, stopień ochrony min. IP65. Zasilanie opraw wykonać przewodami typu YDY 3x2,5mm<sup>2</sup> 750V. Rodzaj i typ zabezpieczenia opraw zgodnie z instrukcją.

#### **Punkt poboru energii ZK**

Na terenie toru projektuje się punkt poboru energii w złączu kablowym z nadstawką wyposażonym w gniazda 4xgn.1-faz 16A i 1xgn 3-faz 25A dla celów zasilania organizowanych zajęć zawodów imprez okolicznościowych na terenie boiska i eksploatacji obiektu. Złącze zasilane z rozdzielni RG budynku szkoły wewnętrzną linią zasilającą typu YKXS 5x4mm<sup>2</sup>. Złącze z tworzywa sztucznego odporne na UV, zamykane na kłódkę.

#### **Instalacja odgromowa uziemiająca i połączeń wyrównawczych**

Projektuje się instalacje odgromową uziemiającą i połączeń wyrównawczych zgodnie z PN-IEC 62305-1-2 – „Ochrona odgromowa”. Budynek zaplecza wyposażać w instalacje odgromową, uziom otokowy z bednarki FeZn 25x4mm. Instalacje wykonać bednarką FeZn 25x4mm układaną we wspólnym rowie kablowym z linią zasilającą. Bednarkę łączyć za pomocą spawania lub zacisków krzyżowych. Ponadto należy wykonać połączenia wyrównawcze bednarką FeZn 25x4mm metalowych elementów (słupków ogrodzenia) słupów oświetleniowych z uziomem. Wykonać szynę GSW i połączenia wyrównawcze w budynku zaplecza przewodami typu DY6/10/16mm<sup>2</sup>. Uziom łączyć z punktem rozdziału przewodu PEN na N/PE w rozdzielni.

#### **Ochrona od porażień**

Ochrona ludzi przed porażeniami prądem elektrycznym dla instalacji elektrycznych, zgodnie normą PN-IEC 60364-4-41 " Instalacje Elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przeciwporażeniowa". Ochronę przed dotykiem bezpośrednim stanowi izolowanie ochronne części przewodzących urządzeń elektrycznych ( ochrona podstawowa ). Ochronę przed dotykiem pośrednim ( ochrona dodatkowa ) - szybkie samoczynne wyłączenie napięcia zasilania i zastosowanie wyłączników różnicowoprądowych. System pracy sieci TN-C.

## **Instalacja telekomunikacji**

Projektuje się wykonanie monitoringu toru. Kamery montować na projektowanych słupach oświetlenia i mocować z zastosowaniem uchwytów skręcanych.

Kamery prowadzić do stanowiska monitoringu w budynku szkoły. Instalację wykonać kablem światłowodowym 2J w wykonaniu zewnętrznym przystosowanym do układania bezpośrednio w gruncie. Zasilanie kamer wykonać z tabliczki bezpiecznikowej słupa przewodem YDY3x1,5mm<sup>2</sup>. Linie światłowodową wykonać zgodnie z postanowieniami normy PN-76/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”. Kabel układać na 10cm podsypce piaskowej linią falistą w rowie kablowym na głębokości nie mniejszej niż 0,7m. Tak ułożony kabel przysypać 10cm zasypką z piasku i przykryć niebieską folią ostrzegawczą. Zasypać warstwami wykop zagęszczając poszczególne warstwy gruntu.

## **Uwagi końcowe**

Wykonawcę realizującego projekt i budowę obowiązuje przestrzeganie przepisów w odniesieniu do wszystkich szczegółów, które nie zostały omówione.

Wykonawcę obowiązuje przedłożenie kart materiałowych do zatwierdzenia zamawiającemu.

Za dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami wydano:

Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi zawartymi w PN, aprobaty technicznych oraz właściwych przepisach;

Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z PN lub aprobatą techniczną (w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono polskiej normy), jeżeli nie są objęte certyfikacją na znak bezpieczeństwa.

Po wykonaniu instalacji elektrycznych należy dokonać oznakowania zastosowanych urządzeń oraz wykonać wymagane przepisami badania i pomiary, sporządzić protokoły i przekazać inwestorowi. W ramach zamówienia Wykonawca przeszkoli wytypowanego pracownika w zakresie obsługi urządzeń.

## **UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE:**

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym, aprobatom i normom. Elementy wyposażenia powinny posiadać pozwolenia na dopuszczenie do stosowania.

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

- warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych,
- Normy PKN
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów

W trakcie realizacji dopuszczone jest wykonanie prac budowlanych z materiału innego niż przyjęty w projekcie pod warunkiem że będzie posiadał równą (lub większą) wartość techniczną użytkową i estetyczną i będzie spełniał wymagania określone w SIWZ (jeżeli specyfikacja zostanie wykonana do opracowania projektowego).

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

- Wykładziny powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania,
- wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania i Polskich Norm,
- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

opracowanie:

tech.bud. Rajmund Pisarski

upr. proj. GT.4224/8/8/81

specjalność projektowa: architektoniczna,

konstrukcyjno - budowlana

mgr inż. el. Jacek Kalicki

upr.proj. GP.7342/155/137/94

specjalność projektowa: instalacje elektryczne

**Informacje dotyczące  
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
ze względu na specyfikację projektowanych obiektów**

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :**  
**BUDOWA TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : V**

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :**

lokalizacja : dz. nr 728  
07-120 Korytnica , gm. Korytnica, pow. węgrowski  
jednostka: 143303\_2 Korytnica  
obręb: 0015 Korytnica

inwestor : Gmina Korytnica  
adres inwestora : 07-120 Korytnica  
ul. A. Małkowskiego 20

**PROJEKT I OPRACOWANIE :**

projekt : tech.bud. Rajmund Pisarski  
upr. proj. GT.4224/8/8/81  
specjalność projektowa: architektoniczna, konstrukcyjno - budowlana

projekt instal el.: mgr inż. el. Jacek Kalicki  
upr.proj. GP.7342/155/137/94  
specjalność projektowa: instalacje elektryczne

jednostka  
projektowa.: OiB Magdalena Gierłowska  
ul.A.Mickiewicza 1b, 07-100 Węgrów, tel. kont. 513-163-168, [aarch@op.pl](mailto:aarch@op.pl)

miejsce i data opracowania : Węgrów, wrzesień 2025 r.

### **1. Podstawa opracowania**

- Projekt zagospodarowania terenu;
- Projekt toru ;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ” (Dz. U. Nr 120,poz. 1126).

### **2. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego w kolejności ich realizacji**

- rozbiórka elementów, budowli, utwardzeń, części instalacji wewnętrznych
- zdjęcie górnej warstwy gleby;
- wykopy pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni;
- wykopy pod fundamenty,
- usunięcie gruntu z terenu wykonanych prac budowlanych;
- wykonanie warstw podbudowy z zagęszczeniem;
- montaż obrzeży betonowych;
- wykonanie nawierzchni betonowych , asfaltowych;
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- montaż ławek i koszy.
- wykonanie instalacji elektrycznych , elektroenergetycznych i niskoprądowych

### **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Tor rowerowy znajdować się będzie na terenie rekreacyjnym.

Teren uzbrojony w sieci, posiada dostęp do drogi publicznej. Przewiduje się budowę instalacji zewnętrznych.

### **4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- uzbrojenie terenu,

Budowa będzie prowadzona na terenie czynnego terenu rekreacyjnego, zatem istnieje niebezpieczeństwo wejścia na teren budowy osób nieupoważnionych, w związku z tym na czas budowy należy zabezpieczyć strefę objętą budową oraz teren budowy ogrodzeniem oraz odpowiednio oznakować.

### **5. Zakres robót powodujących szczególnie zagrożenie podczas wykonywania prac:**

- natrafienie na niezinventaryzowane uzbrojenie podziemne (wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi);
- możliwość wypadku lub potrącenia przez sprzęt budowlany w trakcie prowadzenia robót ziemnych;
- ryzyko porażenia prądem przy używaniu narzędzi i urządzeń elektrycznych;
- możliwość zatrucia i podrażnienia przy montażu nawierzchni poliuretanowych i malowaniu linii;
- transport pionowy materiałów,
- roboty ziemne w wykopach na głębokości ponad 1,5m poniżej terenu istniejącego;
- cięcie materiałów budowlanych przy użyciu piły tarczowej lub szlifierki kątowej.

### **6. Instruktaż pracowników przed wykonywaniem robót szczególnie niebezpiecznych:**

- zapoznanie pracowników z projektem wykonawczym w celu określenia zakresu inwestycji i rodzaju robót;
- zapoznanie pracowników z technologią wykonywania i rozwiązaniami materiałowymi;
- wskazanie zagrożeń przy realizacji wykopów fundamentów i uzbrojenia podziemnego;
- wskazanie zagrożeń dla pracowników wykonujących prace na wysokości powyżej 5,0m ponad poziomem terenu;
- zasady prawidłowej obsługi urządzeń służących do cięcia stali, konstrukcji betonowych oraz urządzeń udarowych;
- podanie zasad bezpiecznej organizacji stanowisk pracy;
- podanie zasad komunikowania się podczas zagrożeń;
- poinformowanie każdego pracownika jakie środki ochrony osobistej winien posiadać;
- zabezpieczenia przed zatruciem farbami i klejami do nawierzchni poliuretanowych;
- odpowiednie składowanie i zabezpieczenie przed osobami postronnymi środków chemicznych;
- zabezpieczenie przed porażeniem prądem przy używaniu narzędzi i urządzeń elektrycznych;
- zabezpieczenia przed urazami ciała przy wszystkich robotach;
- zapoznanie pracowników z instrukcjami stanowiskowymi, opracowanymi przez służby BHP;
- oświadczenie pracowników o odpowiedzialności za naruszenie zasad BHP.

Strefy budowy powinny być wydzielone przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż BHP dotyczący:

Instruktaż należy prowadzić przed rozpoczęciem robót, w oparciu o opracowaną przez wykonawcę robót instrukcję bezpiecznego ich wykonywania, przepisy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. z późn. zm.) , określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. z późn. zm.).



## **7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom, ewakuacja na wypadek pożaru, inne zagrożenia:**

Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić istniejące trasy przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej (mediów) i zapoznać z nimi osoby wykonujące roboty. Roboty oznakować zgodnie z zatwierdzonym, przez zarządzającego ruchem, projektem czasowej organizacji ruchu. Środki transportu, maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane do robot ziemnych, budowlanych i drogowych powinny być eksploatowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń mechanicznych do robot ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263) oraz instrukcją DTR.

W związku z tym, że szkoła jest obiektem czynnym, roboty budowlane należy wykonywać tak, aby nie uszkodzić istniejącego okablowania i sieci wewnętrznych. Strefy budowy powinny być wydzielone.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż BHP. Pracownicy nadzoru winni posiadać wymagane uprawnienia budowlane i aktualne szkolenia BHP.

### **Środki techniczne:**

- praca w odzieży ochronnej odpowiedniej do wykonywanych prac;
- stosowanie kasków ochronnych, okularów ochronnych;
- zapewnienie rękawic antywibracyjnych przy obsłudze stopy wibracyjnej;
- ściany wykopów o głębokości większej niż 1,5m odpowiednio zabezpieczyć przed ich osunięciem;
- zabezpieczyć właściwie teren placu budowy:
  - wygrodzenie bezpiecznej strefy pracy sprzętu mechanicznego;
  - rozciągnięcie taśm zabezpieczających, ustawienie barier, tablic i znaków ostrzegawczych;
  - stosowanie sygnalizacji przemieszczania ładunku;
  - prowadzenie ruchu transportu wyznaczonym terenem i drogą.

### **Środki organizacyjne:**

- kwalifikacje pracowników (robotnicy powinni posiadać szkolenia stanowiskowe);
- aktualne świadectwa zdrowia (aktualne badania lekarskie w tym dopuszczenia do pracy na wysokości); aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/w robót;
- nadzór nad pracownikami przez imiennie wyznaczoną osobę, posiadającą odpowiednie przygotowanie i doświadczenie;
- zgłoszenie rozpoczęcia prac w zależności od warunkach zawartych w uzgodnieniach;
- praca z asekuracją innego pracownika;
- zakaz transportu nad stanowiskiem roboczym.

Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym BHP. Prace w zbliżeniu do sieci / przyłączy prowadzić ręcznie i ze szczególną ostrożnością.

### **opracowanie:**

tech.bud. Rajmund Pisarski  
upr. proj. GT.4224/8/8/81  
specjalność projektowa: architektoniczna,  
konstrukcyjno - budowlana

mgr inż. el. Jacek Kalicki  
upr.proj. GP.7342/155/137/94  
specjalność projektowa: instalacje elektryczne